



Ofício SORTEH nº 043/2023

Betim, 17 de abril de 2023.

Exmo. Sr.

Rogério Greco

Secretário de Estado de Justiça e Segurança Pública

Edifício Minas

Rodovia Papa João Paulo II, B.: Serra Verde, nº4143 - BH / MG

CEP: 31630-900

Assunto: Solicitação de esclarecimento quanto ao EIV - Estudo Prévio de Impacto de Vizinhança

Referência: Processo nº 1450.01.0002934/2020-02.

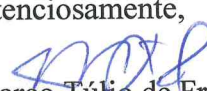
Cumprimentando-o cordialmente, encaminhamos a Resposta ao Ofício SEJUSP/AGPPP - SOCIOEDUCATIBO nº 08/2023. Considerando a legislação atual que regulamenta a elaboração e aprovação de Estudo Prévio de Impacto de Vizinhança - EIV no município de Betim (leis municipais 5.540 de 06 de junho de 2013 e 6.499 de 03 de maio de 2019, que altera o Anexo I da Lei 5.540/2013) o Centro Socioeducativo, conforme descrição apresentada poderá ser enquadrado no item 18 - Estabelecimentos prisionais, sendo obrigatória a aprovação de EIV completo.

Em resposta a possibilidade de dispensa de EIV, orientamos que seja realizada a abertura de Processo Administrativo Físico para que a mesma seja avaliada, haja vista que a consulta deverá perpassar não apenas pela Secretaria Municipal de Ordenamento Territorial e Habitação, mas também por outros órgãos e comitês técnicos da Administração Pública Municipal, a exemplo da Procuradoria-Geral do Município e da Comissão Executiva do Plano Diretor.

O processo deverá ser formalizado no Protocolo Geral e instruído com o detalhamento do projeto a ser desenvolvido na área de 22.361,10m² na Avenida Parque das Aroeiras, matrícula 170.301 do Cartório de Registro de Imóveis de Betim, se possível com a disponibilização do projeto arquitetônico e mais informações sobre o andamento dos trâmites processuais citados (Contrato de Prestação de Serviço nº 9270073/2020, e-mail SEI nº 63870378 e relatório SEI nº 63870547).

Colocamo-nos à disposição para eventuais esclarecimentos, que se fizerem necessários.

Atenciosamente,


Marco Túlio de Freitas Rezende Lara

Secretário Municipal de Ordenamento Territorial e Habitação